

Regionalplanung, Flächennutzungsplanung und Bebauungspläne bei Windprojekten

Berlin, IntercityHotel Berlin Hauptbahnhof

08.12.2020 - 09.12.2020

10:00 - 17:00 Uhr, 09:00 - 16:00 Uhr

Veranstaltungsnummer: VA 20-45-02

Teilnahmegebühr: 1095.00 € | 795.00 € BWE-Mitglieder, zzgl. 19% USt.

Verstehen Sie die Struktur der Raumordnung und gewinnen Sie Sicherheit im Verständnis der verschiedenen Planungsinstrumente und deren Aufstellungsverfahren.

Raumordnung, Regionalplan und Flächennutzungsplan

Verstehen Sie Ziele, Struktur und Grundsätze der Raumordnung in Deutschland. Setzen Sie sich mit der Privilegierung und dem Planungsvorbehalt nach §35 Absatz 3 Satz 3 BauGB auseinander. Verstehen Sie, welche Bedeutung Eignungs- und Vorranggebiete für die Planung von Windprojekten haben. Bewerten Sie die Relevanz von Verfahrensfehlern und hören Sie, was es bedeutet, der Windenergie „substanziell“ Raum zu verschaffen.

Ausschlussplanung auf Regionalplan- und Flächennutzungsplanebene

Verschaffen Sie sich einen Überblick über den Stand der Regionalplanung in den einzelnen Bundesländern. Verstehen Sie, wann ein sachlicher und wann ein räumlicher Flächennutzungsplan sinnvoll ist. Hören Sie Praxisbeispiele zur Ausschlussplanung und verstehen Sie die Aufstellungsverfahren der einzelnen Pläne. Erhalten Sie zudem ein umfängliches Update zur aktuellen Rechtsprechung.

Bebauungspläne und städtebauliche Verträge

Bebauungspläne stellen ein immer wichtigeres Sicherungsinstrument für Windenergieprojekte dar. Unsere Experten vermitteln Ihnen im Detail, wie Bebauungspläne aufgestellt werden und stellen den aktuellen Stand der Rechtsprechung vor. Lernen Sie, wie Sie Ihren Plan mit Hilfe von Zurückstellung und Veränderungssperre sichern können. Städtebauliche Verträge werden häufig flankierend zum Bebauungsplan eingesetzt. Verstehen Sie dabei die Bedeutung des Angemessenheitsgebots und des Kopplungsverbots, um Rechtssicherheit zu erreichen und typische Fehler zu vermeiden.

Besuchen Sie dieses Seminar und festigen Sie Ihr Wissen rund um die zentralen Planungsinstrumente im Kontext der Windenergieprojekte

regionalplanung-flaechennutzungsplanung-und-bebauungsplaene-bei-windprojekten-2

